"ESCOLA BÁSICA DOS 2.° E 3.° CICLOS DR. EDUARDO BRAZÃO DE CASTRO – SUBSTITUIÇÃO INTEGRAL DE ELEVADOR"

CADERNO DE ENCARGOS

LISTA DE TODAS AS ESPÉCIES DE TRABALHOS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA E DO RESPETIVO MAPA DE QUANTIDADES

Nota 1 - As descrições constantes nos artigos, incluem o fornecimento de todos os materiais, mão-de-obra e equipamentos bem como todos os trabalhos acessórios e complementares e transporte dos produtos sobrantes a vazadouro autorizado da responsabilidade do Adjudicatário.

Nota 2 - Os trabalhos constantes nos artigos deverão ser executados em conformidade com o Projeto, Caderno de Encargos e demais Condições Contratuais, em tudo o não definido por estes, deverão ser cumpridos os Regulamentos, Normas, Códigos, Documentos de Homologação, bem como as Instruções dos fabricantes.

Nota 3 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os trabalhos de montagem e desmontagem de andaimes e apoio de construção civil, nomeadamente: acompanhamento / selagem de tubagens e acessórios, remates, isolamentos.

Nota 4 - Estão incluídos neste mapa de quantidades, todos os custos inerentes à implementação do plano ou fichas de segurança.

"ESCOLA BÁSICA DOS 2º E 3º CICLOS DR. EDUARDO BRAZÃO DE CASTRO - SUBSTITUIÇÃO INTEGRAL DO ELEVADOR"			
Código	**Designação dos Trabalhos**	**Quantidades**	**Unidade**
CAP. 01	**Instalação de equipamentos e sistemas de transporte de pessoas e cargas**		
1.1	Fornecimento e montagem de elevador elétrico sem casa de máquinas, com unidade de tração e comando instalada no topo da respetiva caixa, capacidade de 630Kg (8 Pessoas), classe energética B, em conformidade com as Condições Técnicas Especiais do Caderno de Encargos, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao bom funcionamento.	1	un
1.2	Execução de testes, ativação, certificação, ensaios de qualidade e funcionamento, incluindo todos os custos e taxas relativos a vistorias e inspeções necessárias à colocação em funcionamento do elevador pela Secretaria Regional da Economia, Direção Regional de Economia e Transportes Terrestres.	1	un
1.3	Fornecimento de chaves de serviço de bombeiro.	2	un
1.4	Fornecimento de chaves de serviço de reserva.	4	un
CAP. 02	**Instalação elétrica**		
2.1	Fornecimento e instalação de Quadro Elétrico completamente eletrificado no piso superior para alimentação do Quadro de Comando do elevador, incluindo o respetivo cabo de alimentação a partir do Quadro Elétrico Geral da escola, a canalização e as proteções do cabo, tendo em conta que o circuito de potência é trifásico, o de iluminação é monofásico e o condutor de terra deverá ter secção mínima de 10mm2.	1	un
2.2	Fornecimento e instalação de Quadro de Comando do elevador, incluindo o respetivo cabo de alimentação, a canalização e as proteções do cabo, tendo em conta que o circuito de potência é trifásico, o de iluminação é monofásico e o condutor de terra deverá ter secção mínima de 10mm2.	1	un
2.3	Fornecimento e instalação de todas as proteções elétricas, incluindo a proteção diferencial do Tipo B, com comportamento K (short-time delayed), e transformador de isolamento que converta o regime IT em TN-S caso o ascensor seja alimentado por sistemas socorridos.	1	un
2.4	Fornecimento e montagem da ligação do Quadro de Comando do ascensor ao Repartidor Geral de Telecomunicações da escola, conforme legislação em vigor, incluindo todos os materiais necessários e eventuais trabalhos de construção civil.	1	un
2.5	Fornecimento e montagem da ligação do Quadro de Comando do ascensor à Central de Deteção automática de Incêndio da escola, conforme legislação em vigor, incluindo todos os materiais necessários e eventuais trabalhos de construção civil.	1	un
2.6	Fornecimento e montagem de instalação elétrica na caixa do ascensor com pelo menos 1 luminária LED por piso e de modo a que seja possível ligar e desligar toda a iluminação da caixa a partir de qualquer um dos pisos.	1	un
CAP. 03	**Demolições**		
3.1	Demolição de ombreiras e lumieira em parede de alvenaria revestida, de modo a ajustar o vão da porta de patamar existente à dimensão e localização necessárias à montagem do novo elevador, incluindo o desvio ou substituição de canalizações e cablagem existentes, a proteção e limpeza das zonas circundantes e o carregamento e remoção dos produtos sobrantes para operador licenciado de gestão de resíduos de construção e demolição (RCD).	4	un
3.2	Demolição de maciço com 1,00m x 0,80m x 0,35m em betão armado, com coroas de diamante, incluindo carregamento e remoção dos produtos sobrantes para operador licenciado de gestão de resíduos de construção e demolição (RCD).	1	un
CAP. 04	**Betão / Reboco**		
4.1	Fornecimento e execução de ombreiras, lumieira ou lintel sobre a porta e revestimento da gola e parede idêntico ao acabamento existente, incluindo cofragem e descofragem.	4	un
4.2	Reparação das paredes interiores da caixa do elevador em alvenaria (tapar buracos com argamassa de cimento e areia) e reparação / nivelamento do pavimento do poço do elevador, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um bom acabamento.	1	un
4.3	Fornecimento e execução de maciço em betão armado com as dimensões e especificações regulamentarmente exigidas.	1	un
CAP. 05	**Revestimentos**		
5.1	Fornecimento e revestimento de todas as paredes interiores da caixa do elevador com placa de gesso laminado em toda a sua extensão tipo normal de 13mm de espessura, aparafusada a uma estrutura metálica de aço galvanizado (perfil OMEGA), previamente ancorada ao paramento vertical com afastamento 600mm, com parafusos de aço, incluindo as fixações para a ancoragem dos perfis, os parafusos para a fixação das placas, a massa e a fita para o tratamento das juntas.	125,00	m2
5.2	Fornecimento e reposição do revestimento do pavimento de entrada do elevador com mosaico idêntico ao existente, brita lavada e rodapé igual ao existente, colagem com cimento cola melhorado e enchimento de juntas com argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um bom acabamento e limpeza.	4	un
5.3	Fornecimento e pintura integral do teto e paredes interiores da caixa do elevador com tinta de água branca (duas de mão), incluindo proteção e limpeza das áreas circundantes.	132,44	m2
5.4	Fornecimento e pintura da gola das portas e parede do hall da porta do elevador na cor idêntica à existente (duas de mão), incluindo proteção e limpeza das áreas circundantes.	64,70	m2
5.5	Fornecimento e pintura a tinta EPOXI do pavimento do poço do elevador e paredes circundantes até a altura de 1,30m, incluindo limpeza das zonas circundantes.	9,00	m2
CAP. 06	**Diversos**		
6.1	Fornecimento e aplicação de pedra de mármore de remate à entrada do elevador (serviço da plataforma).	4	un
6.2	Fornecimento e aplicação de proteção nas portas do elevador durante a fase de construção com chapas de MDF de 3mm, fixadas com ripagem em pinho, buchas e parafusos.	1	un
6.3	Fornecimento de toda a documentação necessária para a entrada em funcionamento do elevador e respetiva documentação técnica.	1	un
6.4	Fornecimento de formação para o resgate de pessoas presas no interior do elevador e para operações básicas do equipamento.	1	un